

PLAN INCADRARE IN ZONA -SC. 1: 10 000

**Legenda PUG**

- Limita perimetrului constructibil in PUG
- Zona rezidentiala
- Zona industrie-depozitare
- Zona dotarilor
- Drum judetean DJ 711
- Drum comunal
- Limita zonei studiate

**Legenda:**

**Limite**

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Aliniament existent
- Regim de aliniere (linia rosie)
- Limite laterale

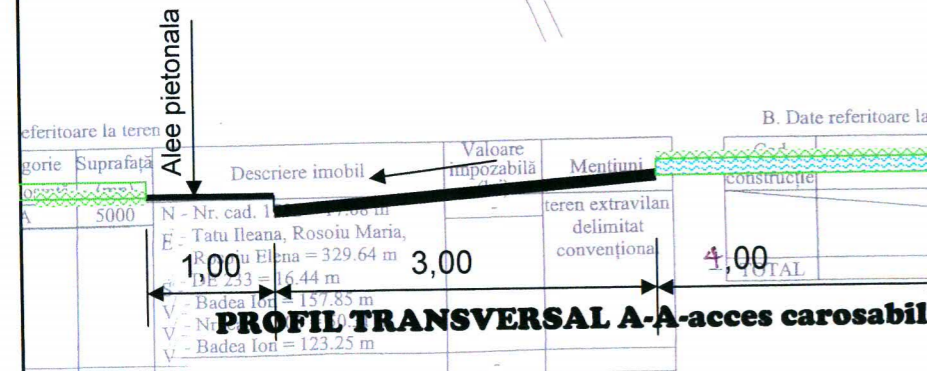
**Zonificare**

- Teren curti-constructii(dupa avizare PUZ)
- Constructie(grajd) propus
- Zona circulatiilor(acces+platforme-parcari)
- Zona gospod. -platforma gunoi+decantor
- Zona spatiilor verzi
- Racord electric cu FB si TMB

**ELEMENTE DE BILANT TERITORIAL**

- suprafata zonei studiate-s=5000 mp;
- teren arabil ce se introduce in intravilan prin propunerea din PUZ-s=5000 mp;
- arie construita existenta-Ac=0,0; POT exist=0,0%
- Arie construita totala propusa-AC=546 mp, din care:
  - Ac grajd = 180 mp;
  - Ac platf.gunoi= 72 mp;
  - Ac bazin vidanjabil=18 mp;
  - Ac acces carosabil= 180 mp;
  - Ac platforme auto+parcari=96 mp;
- P.O.T. propus= 10,9 %;
- Adc total= 546 mp: CUT propus=0,10;
- suprafata spatii verzi-s=4454 mp-reprezentind 89,1%;
- nr.locuri parcare=3;

SUPRAFATA ZONEI STUDIASTE- s= 5000 mp



PROFIL TRANSVERSAL A-A-acces carosabil

Referitoare la teren	Suprafata	Descriere imobil	Valoare impozabila	Mentiiuni
5000	N - Nr. cad. 1503	teren extravilan delimitat conventional	3,00	
5000	E - Tatu Ileana, Rosoiu Maria, Rosoiu Elena = 329.64 m			
5000	V - Nr. cad. 233 = 16.44 m			
5000	V - Badea Ion = 157.85 m			
5000	V - Badea Ion = 123.25 m			
5000			4,00	TOTAL

CONSILIUL JUDETEAN DOBROVITA

VIZAT SPRE REGISTRUL ARHITECTURILOR

Anexa la aviz... S.O.

Nr. 58 / 29.10.2012

Arhitect: Adda Gheorghievici

RUR

REGISTRUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA

Adda V. GHEORGHIEVICI

arhitect

ABO DEFGH IJKLMNOPQRS TUVWXYZ

S.C.TEH-GRUP SRL

TIRGOVISTE - J 15/1628/92

bd.Independentei bl.13,ap.4

Tel./fax: 0245- 615250-

Coordonator Arh.Adda Gheorghievici

Proiectat Arh.c.Gr.Eftimescu

Sef proiect Arh.c.Gr.Eftimescu

Scara 1:10000

PLAN SITUATIE-FUNCTIUNI

Data 2012

Pr.nr. U1/2012

pl.A2

Oficiul de Casariri si Publicitate Imobiliara

Nr. Inregistrare in Registrul Publicitate Imobiliara: 3657

Nr. Inregistrare in Registrul Publicitate Imobiliara: 3657

Grigore EFTIMESCU

inginer gr. I A